



# Informe Programa Fondo de Servicios de Atención al Adulto Mayor

Octubre – Diciembre  
2015

## I N D I C E

<b>1. Ejecución presupuestaria Programa de Vivienda Protegida, trimestre Octubre – Diciembre 2015.</b>	<b>3</b>
<b>2. Actividades del trimestre Octubre – Diciembre 2015 vinculadas a la ejecución de la asignación presupuestaria.</b>	<b>4</b>
<b>2.1. Mes de Octubre</b>	<b>4</b>
<b>2.2. Mes de Noviembre</b>	<b>5</b>
<b>2.3. Mes de Diciembre</b>	<b>6</b>
<b>3. Coberturas regionales del programa de acuerdo a cada línea. Año 2015.</b>	<b>8</b>
<b>3.1. Línea condominios de viviendas tuteladas. Diciembre 2015.</b>	<b>9</b>
<b>3.2. Línea establecimientos de larga estadía. Diciembre 2015.</b>	<b>10</b>
<b>3.3. Línea viviendas singulares. Diciembre 2015.</b>	<b>11</b>

**1. Ejecución presupuestaria Programa de Vivienda Protegida, trimestre Octubre - Diciembre 2015.**

De acuerdo a lo señalado en el cuadro siguiente, el Fondo de Servicios de Atención al Adulto Mayor ha ejecutado un 92,40% del presupuesto vigente para el año 2015, lo que corresponde a \$4.675.451 miles de pesos.

**INFORME AVANCE DE EJECUCIÓN AL 31 DE DICIEMBRE 2015 (en miles de \$)**

**Programa Fondo Servicios Atención Adulto Mayor 24.03.716:**

Presupuesto Vigente	Ejecutado Enero-Marzo	Ejecutado Abril-Junio	Ejecutado Julio-Sept.	Ejecutado Oct-Dic.	Acumulado al 31/12/2014	Saldo
5.060.155	1.290.175	1.079.239	1.194.268	1.111.769	4.675.451	384.704

Subtítulo 21	138.970	33.205	34.114	35.504	35.448	138.271	699
Honorarios	138.970	33.205	34.114	35.504	35.448	138.271	699

Subtítulo 22	344.263	8.487	19.166	48.809	104.730	181.192	163.071
Gastos de Administración	70.414	5.822	7.972	17.449	19.383	50.626	19.788
Mantención CVT	67.723	15	365	11.363	54.246	65.989	1.734
Mantención ELEM	191.125	2.650	10.829	19.997	29.267	62.743	128.382
Mantención Viviendas Singulares	1	0	0	0	0	0	1
Capacitación	15.000	0	0	0	1.834	1.834	13.166

Subtítulo 24	4.340.571	1.198.905	1.021.266	1.039.803	914.672	4.174.647	165.924
Fondo Concursable Operación y Equipamiento ELEM	3.929.976	837.598	981.003	1.039.803	906.749	3.765.153	164.823
Asignación Directa Plan Intervención Viviendas Tuteladas	410.595	361.307	40.263	0	7.923	409.494	1.101

Subtítulo 29	236.351	49.578	4.693	70.152	56.918	181.341	55.010
Equipamiento Viviendas Tuteladas	53.102	1.376	4.693	25.375	20.366	51.810	1.292
Equipamiento ELEM	183.249	48.202	0	44.777	36.552	129.531	53.718

## **2. Actividades del trimestre Octubre - Diciembre vinculadas a la ejecución de la asignación presupuestaria.**

### **2.1. Mes de Octubre.**

#### **2.1.1. Subtítulo 21.**

Los profesionales durante el mes realizaron las siguientes actividades:

- Reunión adjudicación licitación y comisión técnica de ELEAM Valparaíso y Valdivia.
- Revisión correcciones primera entrega ELEAM Rengo.
- Elaboración de bases de licitación de reparaciones y Mantenciones de ELEAM de Antofagasta, Cunco y Cauquenes.
- Emisión de observaciones de Proyecto ELEAM Paillaco; participación en comisión evaluadora ELEAM Arica.
- Supervisión ELEAM Puente Alto, Punta Arenas, Melipilla
- Supervisión CVT Natales, Buin, Puente Alto, La Pintana, Maipú, Quilicura, Melipilla, Colina, Cerrillos, Lampa, San Ramón.
- Participación en jornada de capacitación Programa ELEAM.
- Análisis en ejecución del Programa CVT.
- Análisis en ejecución del Programa ELEAM.
- Preparación de nóminas de transferencias y seguimiento a los depósitos de Transferencias.
- Actualización base de datos asignatarios CVT.
- Actualización, seguimiento y tramitación de comodato de asignatarios de CVT y Viviendas Singulares.
- Revisión informes trimestrales CVT.

#### **2.1.2. Subtítulo 22.**

Los gastos están asociados a:

- Asignación de Fondos por rendir de Tarapacá.
- Asignación de Fondos por rendir región de Valparaíso
- Pago Pasajes Aéreos funcionarios SENAMA
- Pago Servicio de Guardias ELEAM Antofagasta
- Pagos Servicio suministro eléctrico ELAM Antofagasta
- Asignación de Fondos por rendir SENAMA Central.
- Pago de Servicios de Radio taxi
- Pago Servicio suministro de agua potable vivienda CVT comuna de La Pintana.
- Pago Servicios suministro eléctrico vivienda CVT comuna de La Pintana

### **2.1.3. Subtítulo 24.**

La ejecución está asociada con:

- Pago correspondiente a las cuotas meses abril a agosto 2015, Convenio de Operación ELEAM, comuna de Puerto Montt.
- Pago correspondiente a la cuota mes de octubre 2015, Convenio de Operación ELEAM, comunas de Cauquenes. Punta Arenas, Arica, Curicó, Cunco, Loncoche.
- Pago correspondiente a las cuotas meses de noviembre y diciembre 2015, Convenio de Operación ELEAM, comuna de Cunco.

### **2.1.4. Subtítulo 29.**

Los gastos están asociados a:

- Pago Extintores Condominio de Viviendas Tuteladas comuna de Diego de Almagro.
- Pago equipamiento Condominio de Viviendas Tuteladas comuna de Llanquihue.

## **2.2. Mes de Noviembre.**

### **2.2.1. Subtítulo 21.**

Los profesionales durante el mes realizaron las siguientes actividades:

- Revisión ELEAM Arica.
- Evaluación de Proyecto ELEAM Pozo Al Monte.
- Análisis en ejecución del Programa CVT.
- Análisis en ejecución del Programa ELEAM.
- Preparación de nóminas de transferencias y seguimiento a los depósitos de Transferencias.
- Actualización base de datos asignatarios CVT.
- Actualización, seguimiento y tramitación de comodato de asignatarios de CVT y Viviendas Singulares.
- Supervisión CVT Natales, Porvenir, Puente Alto, Colina, Lampa, Quilicura, Buin, Cerrillos
- Formalización de postulaciones a ELEAM Punta Arenas.
- Supervisión ELEAM Puerto Natales

### **2.2.2. Subtítulo 22.**

Los gastos están asociados a:

- Pago Pasajes Aéreos funcionarios SENAMA
- Pago Servicio de Guardias ELEAM Antofagasta
- Pago Servicio de Mantenición de Lavandería ELEAM Antofagasta
- Pago Servicio de Mantenición de Lavandería ELEAM Antofagasta
- Pago Servicio de Mantenición Sede Social CVT, comuna de Quilicura
- Servicio de Mantenición de CVT, comuna de Quilicura.
- Servicio de Mantenición de CVT, comuna de Puente Alto.

### **2.2.3. Subtítulo 24.**

La ejecución está asociada con:

- Pago correspondiente a la cuota mes de octubre 2015, Convenio de Operación ELEAM, comunas de Melipeuco, Licantén, Coronel, Hualpén.
- Pago correspondiente a las cuotas meses de noviembre 2015, Convenio de Operación ELEAM, comunas de Cauquenes, Arica, Punta Arenas, Licantén, Loncoche.

### **2.2.4. Subtítulo 29.**

Los gastos están asociados a:

- Pago Extintores Condominios de Viviendas Tuteladas Región Metropolitana.
- Pago equipamiento Condominio de Viviendas Tuteladas comuna de Iquique.
- Pago equipamiento ELEAM Antofagasta.
- Pago equipamiento ELEAM Cunco.

## **2.3. Mes de Diciembre.**

### **2.3.1. Subtítulo 21.**

Los profesionales durante el mes realizaron las siguientes actividades:

- Evaluación licitación ELEAM Coyhaique, Copiapó
- Coordinación proyecto Centro Diurno y Eleam
- Revisión proyecto final CVT El Carmen, Nacimiento
- Revisión informe Eleam Valparaíso

- Registro contable de hechos económicos del programa.
- Análisis, ejecución técnica y financiera de convenios del programa en su línea intervención viviendas tuteladas y operadores ELEAM.
- Actualización base de datos asignatarios CVT.
- Actualización, seguimiento y tramitación de comodato de asignatarios de CVT y Viviendas Singulares
- Supervisión CVT Natales, Porvenir, Quilicura, San Ramon, Colina, Buin, Lampa, Melipilla, La Pintana.

### **2.3.2. Subtítulo 22.**

Los gastos están asociados a:

- Pago Pasajes Aéreos funcionarios SENAMA.
- Reembolso gastos de movilización región Metropolitana.
- Reembolso gastos de movilización SENAMA Central.
- Reembolso gastos de movilización región del Bío Bío.
- Reembolso gastos de movilización región de Arica y Parinacota.
- Reembolso gastos de movilización región de Valparaíso.
- Reembolsos gasto de movilización región del Maule.
- Pago Servicio de Mantención Cierre Perimetral CVT, comuna de Caldera.
- Pagos Servicio suministro agua potable CVT, comuna de Llanquihue.
- Servicio de Mantención de CVT, región Metropolitana.
- Pago de Suministro de agua potable ELEAM Antofagasta.
- Pago Servicio de Mantención ELEAM, comuna de Cunco.

### **2.3.3. Subtítulo 24.**

La ejecución está asociada con:

- Pago correspondiente a las cuotas meses de noviembre 2015, Convenio de Operación ELEAM, comunas de Curicó, Hualpén, Coronel, Melipeuco.
- Pago correspondiente a la cuota mes de diciembre 2015, Convenio de Operación ELEAM, comunas de Arica, Punta Arenas, Cauquenes, Hualpén, Coronel, Licantén, Loncoche, Curicó.
- Transferencia Addendum Mantención CVT, comuna de San Pedro de la Paz

### 2.3.4. Subtítulo 29.

Los gastos están asociados a:

- Pago equipamiento Condominios de Viviendas Tuteladas Región Metropolitana.
- Pago equipamiento Condominio de Viviendas Tuteladas comuna de Iquique.
- Pago equipamiento ELEAM Antofagasta.
- Pago equipamiento ELEAM Cunco.
- Pago Equipamiento CVT región de Los Lagos.

### 3. Coberturas regionales del programa de acuerdo a cada línea. Año 2015.

A continuación se presentan las coberturas del año 2015 para cada línea del programa, de acuerdo a los cupos utilizados al mes de septiembre.

- **Viviendas singulares:** Aquellas constituidas por viviendas individuales pertenecientes al 2% de las Viviendas Sociales construidas por el Estado entre los años 1986 y el año 2005, que fueron transferidas en comodato a SENAMA hasta diciembre del año 2012 y entregadas en comodato a adultos mayores en situación de vulnerabilidad.
- **Condominios Viviendas Tuteladas (CVT):** Un conjunto habitacional, construido en el marco del convenio entre el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y el Servicio Nacional del Adulto Mayor, de viviendas individuales destinadas a adultos mayores en situación de vulnerabilidad entregadas a esas personas en comodato y que contemplan espacios comunes. También incluye a aquellas pertenecientes al 2% de las viviendas sociales construidas por el Estado entre 1986 y 2005, que se asignan en comodato a adultos mayores en situación de vulnerabilidad, pero que forman parte de un conjunto de viviendas o condominio.
- **Residencias Colectivas (ELEAM):** Corresponden a los Establecimientos de Larga Estadía para Adultos Mayores, construidos en virtud del convenio entre el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y el Servicio Nacional del Adulto Mayor, en los que viven en forma permanente o temporal personas mayores que se encuentran en situación de vulnerabilidad, en las cuales se brindan servicios y cuidados de largo plazo a los adultos mayores que residen en dichos establecimientos.



### 3.1. Línea condominios de viviendas tuteladas. Diciembre 2015.

REGION	COMUNA	CUPOS TOTALES	ASIGNADAS	CUPOS DISPONIBLES
I TARAPACÁ	Iquique	20	20	0
III ATACAMA	Caldera	16	16	0
	Diego de Almagro	30	26	4
IV COQUIMBO	Andacollo	15	14	1
V VALPARAISO	San Antonio	20	20	0
	La Ligua	20	20	0
	Llay Llay	15	14	1
VI O'HIGGINS	Rancagua - El Edén	20	20	0
	Rancagua - Las Cumbres	20	20	0
	San Fernando - Cordillera	20	20	0
	San Fernando - Los Lingues	36	36	0
	Santa Cruz	20	20	0
VII MAULE	Talca	30	29	1
VIII BIO - BIO	Contulmo	15	15	0
	Coronel	20	20	0
	Hualqui	20	20	0
	Penco	10	10	0
	Sn. Pedro de la Paz	20	20	0
IX LA ARAUCANIA	Angol	40	39	1
	Toltén	20	17	3
	Temuco	20	20	0
X LOS LAGOS	Frutillar	20	20	0
	Llanquihue	20	20	0
	Puerto Montt	20	20	0
	Purranque	20	20	0
	Osorno	20	18	2
XIII METROPOLITANA	Buín	12	12	0
	Cerrillos	20	20	0
	Colina - Centenario I	12	12	0
	Colina - Centenario II	12	11	1
	La Pintana	46	36	10
	Lampa	12	12	0
	Maipú	16	16	0
	Melipilla	10	10	0
	Paine	10	10	0
	Puente Alto - El Nosedal	16	16	0
	Puente Alto - Troncal San Francisco	16	15	1
	Quilicura - Beato Padre Alberto Hurtado	8	8	0
	Quilicura - C. Raul S. Henríquez	24	23	1
San Ramón	15	15	0	
XIV LOS RIOS	Lanco	15	15	0
	Valdivia	20	20	0
XII MAGALLANES	Porvenir	15	15	0
	Puerto Natales	15	15	0
<b>TOTALES</b>		<b>841</b>	<b>815</b>	<b>26</b>

### 3.2. Línea establecimientos de larga estadía Diciembre 2015.

Región	ELEAM	Capacidad total	Cupos SENAMA (90%)			Cupos VIF – Maltrato (10%)			Entidad operadora
			Total	Ocup.	Disp.	Total	Ocup.	Disp.	
Arica y Parinacota	Arica	30	27	27	0	3	3	0	Fundación Gente Grande
Maule	Curicó	70	63	61	2	7	7	0	Hogar de Cristo
	Cauquenes	30	27	27	0	3	3	0	Municipalidad de Cauquenes
	Licantén	30	27	27	0	3	3	0	Municipalidad de Licantén
Araucanía	Melipeuco	30	27	27	0	3	3	0	Municipalidad de Melipeuco
	Cunco	60	54	54	0	6	6	0	Municipalidad de Cunco
	Loncoche	30	27	27	0	3	3	0	Municipalidad de Loncoche
Los Lagos	Pto. Montt	80	72	70	2	8	8	0	Servicio Salud Reloncaví
Magallanes	Pta. Arenas	70	63	44	19	7	7	0	Servicio Salud Magallanes
Metropolitana	Puente Alto	98	88	77	11	10	7	3	Fundación AMSCA
Biobio	Coronel	30	27	27	0	3	3	0	ONG Vitalize
	Hualpén	60	54	54	0	6	6	0	ONG Vitalize
<b>TOTAL</b>		<b>658</b>	<b>556</b>	<b>522</b>	<b>34</b>	<b>62</b>	<b>59</b>	<b>3</b>	

### 3.3. Línea viviendas singulares Diciembre 2015.

Viviendas singulares		
Región	N° de viviendas	N° de viviendas traspasadas
Arica y Parinacota	7	7
Tarapacá	6	0
Antofagasta	1	0
Atacama	9	9
Coquimbo	12	12
Valparaíso	37	4
Metropolitana	66	18
O'Higgins	6	0
Maule	21	19
Bio bío	8	0
Araucanía	34	0
Los Lagos	13	13
Los Ríos	12	0
Aysén	6	6
Magallanes	33	24
<b>Total</b>	<b>271</b>	<b>112</b>