



Informe Programa Fondo de Servicios de Atención al Adulto Mayor

**Julio - Septiembre
2016**

I N D I C E

1. Ejecución presupuestaria Programa de Vivienda Protegida, trimestre Julio – Septiembre 2016.	3
2. Actividades del trimestre Julio – Septiembre vinculadas a la ejecución de la asignación presupuestaria.	4
2.1. Mes de Julio	4
2.2. Mes de Agosto	4
2.3. Mes de Septiembre	6
3. Coberturas regionales del programa de acuerdo a cada línea. Año 2016.	7
3.1. Línea condominios de viviendas tuteladas. Septiembre 2016.	8
3.2. Línea establecimientos de larga estadía. Septiembre 2016.	9
3.3. Línea viviendas singulares. Septiembre 2016.	10

1. Ejecución presupuestaria Programa de Vivienda Protegida, trimestre Julio – Septiembre 2016.

De acuerdo a lo señalado en el cuadro siguiente, el Fondo de Servicios de Atención al Adulto Mayor ha ejecutado un 75,45% del presupuesto vigente para el año 2016, lo que corresponde a \$ 4.135.001.887.-

INFORME AVANCE DE EJECUCIÓN (en miles de \$)

Programa Fondo Servicios Atención Adulto Mayor 24.03.716:

Presupuesto Vigente	Ejecutado Enero-Marzo	Ejecutado Abril-Junio	Ejecutado Julio-Sept.	Ejecutado Oct-Dic.	Acumulado al 31/03/2016	Saldo
5.480.797	1.588.320	1.266.963	1.279.718	-	4.135.001	1.345.796

Subtítulo 21	173.651	34.186	38.496	40.396	-	113.078	60.573
Honorarios	173.651	34.186	38.496	40.396	-	113.078	60.573

Subtítulo 22	310.369	15.640	74.058	102.404	-	192.102	118.267
Gastos de Administración	118.841	15.640	25.337	32.280	-	73.257	45.584
Mantenición CVT	15.165	-	-	6.836	-	6.836	8.329
Mantenición ELEAM	174.363	-	48.721	63.225	-	111.946	62.417
Mantenición Viviendas Singulares	2.000	-	-	63	-	63	1.937
Capacitación	-	-	-	-	-	-	-

Subtítulo 24	4.783.620	1.531.729	1.147.269	1.122.664	-	3.801.662	981.958
Fondo Concursable Operación y Equipamiento ELEAM	4.328.690	1.306.034	1.131.064	967.523	-	3.404.621	924.069
Asignación Directa Plan Intervención Viviendas Tuteladas	454.930	225.695	16.205	155.141	-	397.041	57.889

Subtítulo 29	213.157	6.765	7.140	14.254	-	28.159	184.998
Equipamiento Viviendas Tuteladas	16.312	851	1.597	895	-	3.343	12.969
Equipamiento ELEAM	196.845	5.914	5.543	13.359	-	24.816	172.029

2. Actividades del trimestre julio – septiembre. vinculadas a la ejecución de la asignación presupuestaria.

2.1. Mes de Julio.

2.1.1. Subtítulo 21.

Las profesionales durante el mes realizaron las siguientes actividades:

- Análisis, ejecución financiera de convenios del programa en su línea intervención viviendas tuteladas y operadores ELEAM
- Preparación de nóminas de transferencias en el Banco de Estado
- Seguimiento a los depósitos de Transferencias
- Revisión de Rendiciones y contabilización de gastos
- Apoyo en seguimiento del proceso implementación y ejecución de ELEAM y CVT
- Actualización y seguimiento de comodatos de asignatarios de CVT
- Actualización de Planilla de rendiciones mensuales de operadores de ELEAM
- Actualización base de datos asignatarios CVT y residentes ELEAM
- Asesoría Técnica a operadores de CVT y ELEAM
- Revisión de informes técnicos CVT y ELEAM

2.1.2. Subtítulo 22.

Los gastos están asociados a:

- Mantenimiento y reparación de recintos ELEAM – comuna de Puente Alto
- Pago de suministro de gas – CVT comuna de Puerto Montt
- Pago de pasajes aéreos, funcionarios SENAMA
- Pago de Servicios de Radio Taxi - Abril 2016
- Pago de Servicio de Guardias ELEAM - Comuna de Antofagasta
- Pago de Servicio de Guardias – CVT comuna de Río Bueno
- Fondo Fijo – Gastos de administración – Región de Coquimbo
- Fondo Fijo – Gastos de administración – Región de Arica y Parinacota
- Fondo Fijo – Gastos de administración – Región del Libertador Bernardo O'Higgins
- Fondo Fijo – Gastos de administración – Región de Antofagasta
- Fondo Fijo – Gastos de administración – Región Metropolitana
- Fondo Fijo – Gastos de administración – Región de Magallanes y Antártica Chilena
- Fondo Fijo – Gastos de administración – Región de Los Lagos
- Pago servicio de energía eléctrica - CVT comuna de Río Bueno

2.1.3. Subtítulo 24.

La ejecución está asociada con:

- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de julio 2016, Convenio de Operación ELEAM comunas de Arica, Cunco, Punta Arenas, Licantén, Cauquenes, Coronel, Hualpén, Loncoche y Melipeuco
- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de agosto y septiembre 2016, Convenio de Operación ELEAM comuna de Cunco
- Transferencias de recursos – Cuota N°2, para la implementación de los planes intervención en los Condominios de Viviendas Tuteladas de las comunas de Contulmo, Penco, Hualqui, Angol, Toltén, Caldera, Diego de Almagro, La Ligua, Llay Llay, San Antonio, Rancagua, Talca, Frutillar, Osorno, Purranque, Llanquihue, Puerto Natales, San Pedro de la Paz, Santa Cruz, Coronel, Porvenir, Paine, La Pintana, Puente Alto

2.1.4. Subtítulo 29.

Los gastos están asociados a:

- Equipamiento ELEAM - Comuna de Hualpén
- Equipamiento ELEAM - Comuna de Puente Alto
- Equipamiento ELEAM - Comuna de Puerto Montt
- Equipamiento Condominios de Viviendas Tuteladas - Región de La Araucanía

2.2. Mes de Agosto.

2.2.1. Subtítulo 21.

Los profesionales desarrollan las siguientes actividades:

- Análisis, ejecución financiera de convenios del programa en su línea intervención viviendas tuteladas y operadores ELEAM
- Preparación de nóminas de transferencias en el Banco de Estado
- Seguimiento a los depósitos de Transferencias
- Revisión de Rendiciones y contabilización de gastos
- Apoyo en seguimiento del proceso implementación y ejecución de ELEAM y CVT
- Actualización y seguimiento de comodatos de asignatarios de CVT
- Actualización de Planilla de rendiciones mensuales de operadores de ELEAM
- Actualización base de datos asignatarios CVT y residentes ELEAM
- Asesoría Técnica a operadores de CVT y ELEAM
- Revisión de informes técnicos CVT y ELEAM

2.2.2. Subtítulo 22.

Los gastos están asociados a:

- Mantención ELEAM - comuna de Antofagasta
- Pago de servicio de Radio Taxi
- Reembolso de gastos de movilización medida 13 – Región de Valparaíso
- Pago de Servicio de Guardias ELEAM – comuna de Antofagasta
- Pago de Servicio de Guardias ELEAM – comuna de Puente Alto
- Mantención de calefones y renovación de sello verde – CVT comuna de Angol
- Instalación de cerco – CVT comuna de Colina
- Fondo Fijo – Gastos de administración – Región de Los Ríos
- Fondo Fijo – Gastos de administración – Región de Los Lagos

2.2.3. Subtítulo 24.

La ejecución está asociada con:

- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de agosto 2016, Convenio de Operación ELEAM comunas de Licantén, Cauquenes, Arica y Punta Arenas
- Transferencias de recursos – Cuota N°2, para la implementación de los planes intervención en los Condominios de Viviendas Tuteladas de las comunas de Temuco, Andacollo, Cerrillos, Buin, San Ramón, Quilicura, Puerto Montt

2.2.4. Subtítulo 29.

Los gastos están asociados a:

- Equipamiento ELEAM - comuna de Arica
- Equipamiento ELEAM - comuna de Puente Alto - Región Metropolitana
- Equipamiento Condominio de Viviendas Tuteladas - comuna de Talca
- Equipamiento Condominio de Viviendas Tuteladas - comuna de Rancagua
- Equipamiento ELEAM - comuna de Melipeuco

2.3. Mes de Septiembre.

2.3.1. Subtítulo 21.

Los profesionales desarrollan las siguientes actividades:

- Análisis, ejecución financiera de convenios del programa en su línea intervención viviendas tuteladas y operadores ELEAM
- Preparación de nóminas de transferencias en el Banco de Estado
- Seguimiento a los depósitos de Transferencias
- Revisión de Rendiciones y contabilización de gastos
- Apoyo en seguimiento del proceso implementación y ejecución de ELEAM y CVT
- Actualización y seguimiento de comodatos de asignatarios de CVT
- Actualización de Planilla de rendiciones mensuales de operadores de ELEAM
- Actualización base de datos asignatarios CVT y residentes ELEAM
- Asesoría Técnica a operadores de CVT y ELEAM
- Revisión de informes técnicos CVT y ELEAM

2.3.2. Subtítulo 22.

Los gastos están asociados a:

- Pago servicio de energía eléctrica y Agua Potable – ELEAM comuna de Antofagasta
- Pago de servicio de Radio Taxi – mes de junio
- Fondo Fijo – Gastos de administración – Región de La Araucanía
- Pago de Servicio de Guardias ELEAM – comuna de Antofagasta
- Pago de Servicio de Guardias ELEAM – comuna de Puente Alto
- Reembolso Fundación Familia de Maria - pago servicios básicos ELEAM – comuna de Puente Alto
- Pago de pasajes aéreos, funcionarios SENAMA
- Pago servicio de Agua potable - CVT comuna de Río Bueno
- Materiales para mantención y reparación vivienda Stock – comuna de Arica

2.3.3. Subtítulo 24.

La ejecución está asociada con:

- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de Julio 2016, Convenio de Operación ELEAM comuna de Curicó
- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de Agosto 2016, Convenio de Operación ELEAM comunas de Curicó, Loncoche, Coronel, Hualpén y Licantén.

- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de Septiembre 2016, Convenio de Operación ELEAM comunas de Curicó, Loncoche, Coronel, Hualpén, Cauquenes, Punta Arenas, Melipeuco, Arica y Puerto Montt.
- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de Octubre 2016, Convenio de Operación ELEAM comunas de Loncoche, Coronel, Hualpén y Puerto Montt
- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de Noviembre 2016, Convenio de Operación ELEAM comunas de Loncoche y Puerto Montt
- Transferencias de recursos – Cuota N°2, para la implementación de los planes intervención en los Condominios de Viviendas Tuteladas, de las comunas de Lanco, Colina, Lampa, Melipilla.

2.3.4. Subtítulo 29.

Los gastos están asociados a:

- Equipamiento Condominio de Viviendas Tuteladas - comunas de Talca.
- Equipamiento Condominio de Viviendas Tuteladas - comunas de Valdivia

3. Coberturas regionales del programa de acuerdo a cada línea. Año 2016.

A continuación se presentan las coberturas del año 2016 para cada línea del programa, de acuerdo a los cupos utilizados al mes de septiembre.

- **Viviendas singulares:** Aquellas constituidas por viviendas individuales pertenecientes al 2% de las Viviendas Sociales construidas por el Estado entre los años 1986 y el año 2005, que fueron transferidas en comodato a SENAMA hasta diciembre del año 2012 y entregadas en comodato a adultos mayores en situación de vulnerabilidad.
- **Condominios Viviendas Tuteladas (CVT):** Un conjunto habitacional, construido en el marco del convenio entre el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y el Servicio Nacional del Adulto Mayor, de viviendas individuales destinadas a adultos mayores en situación de vulnerabilidad entregadas a esas personas en comodato y que contemplan espacios comunes. También incluye a aquellas pertenecientes al 2% de las viviendas sociales construidas por el Estado entre 1986 y 2005, que se asignan en comodato a adultos mayores en situación de vulnerabilidad, pero que forman parte de un conjunto de viviendas o condominio.
- **Residencias Colectivas (ELEAM):** Corresponden a los Establecimientos de Larga Estadía para Adultos Mayores, construidos en virtud del convenio entre el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y el Servicio Nacional del Adulto Mayor, en los que viven en forma permanente o temporal personas mayores que se encuentran en situación de vulnerabilidad, en las cuales se brindan servicios y cuidados de largo plazo a los adultos mayores que residen en dichos establecimientos.

3.1. Línea condominios de viviendas tuteladas. Septiembre 2016.

REGION	COMUNA	CUPOS	ASIGNADAS	CUPOS
I TARAPACÁ	Iquique	20	20	0
III ATACAMA	Caldera	16	16	0
	Diego de Almagro	30	25	5
IV COQUIMBO	Andacollo	15	14	1
V VALPARAISO	San Antonio	20	20	0
	La Ligua	20	19	1
	Llay Llay	15	15	0
VI O'HIGGINS	Rancagua - El Edén	20	20	0
	Rancagua - Las Cumbres	20	20	0
	Rancagua - Los Tilos	25	25	0
	San Fernando - Cordillera	20	20	0
	San Fernando - Los Lingues	36	36	0
	Santa Cruz	20	19	1
VII MAULE	Talca	30	27	3
VIII BIO - BIO	Contulmo	15	14	1
	Coronel	20	19	1
	Hualqui	20	20	0
	Penco	10	10	0
	Sn. Pedro de la Paz	20	20	0
IX LA ARAUCANIA	Angol	40	40	0
	Toltén	20	16	4
	Temuco	20	20	0
X LOS LAGOS	Frutillar	20	19	1
	Llanquihue	20	20	0
	Puerto Montt	20	20	0
	Purranque	20	20	0
	Osorno	20	20	0
XIII METROPOLITANA	Buin	12	11	1
	Cerrillos	20	20	0
	Colina - Centenario I	12	11	1
	Colina - Centenario II	12	12	0
	La Pintana	46	43	3
	Lampa	12	11	1
	Maipú	16	16	0
	Melipilla	10	10	0
	Paine	10	10	0
	Puente Alto - El Nosedal	16	16	0
	Puente Alto - Troncal San Francisco	16	15	1
	Quilicura - Beato Padre Alberto Hurtado	8	8	0
	Quilicura - C. Raul S. Henriquez	24	24	0
San Ramón	15	15	0	
XIV LOS RIOS	Lanco	15	14	1
	Río Bueno	20	7	13
	Valdivia	20	19	1
XII MAGALLANES	Porvenir	15	15	0
	Puerto Natales	15	15	0
TOTALES		886	846	40

3.2. Línea establecimientos de larga estadía. Septiembre 2016.

REGIÓN	COMUNA ELEM	CUPOS TOTALES	CUPOS REGULARES OCUPADOS	CUPOS VIF OCUPADOS	CUPOS REGULARES DISPONIBLES	CUPOS VIF DISPONIBLES
ARICA Y PARINACOTA	ARICA	30	26	2	1	1
MAULE	CURICÓ	70	62	7	1	0
	CAUQUENES	30	27	2	0	1
	LICANTÉN	30	27	2	0	1
BIOBIO	CORONEL	30	27	3	0	0
	HUALPÉN	60	52	6	2	0
ARAUCANÍA	MELIPEUCO	30	27	3	0	0
	CUNCO	60	53	6	1	0
	LONCOCHE	30	25	3	2	0
LOS LAGOS	PUERTO MONTT	80	69	7	3	1
METROPOLITANA	PUENTE ALTO	98	54	12	32	0
MAGALLANES	PUNTA ARENAS	70	45	7	18	0
	TOTAL PARCIAL	618	494	60	60	4
	TOTAL GENERAL		554		64	

3.3. Línea viviendas singulares. Septiembre 2016.

Viviendas singulares		
Región	N° de viviendas	N° de viviendas traspasadas
Arica y Parinacota	7	7
Tarapacá	6	0
Antofagasta	1	0
Atacama	9	9
Coquimbo	12	12
Valparaíso	37	4
Metropolitana	66	18
O'Higgins	6	0
Maule	21	19
Biobío	8	0
Araucanía	34	0
Los Lagos	13	13
Los Ríos	12	0
Aysén	6	6
Magallanes	33	24
Total	271	112