



Informe Programa Fondo de Servicios de Atención al Adulto Mayor

**Julio - Septiembre
2012**

I N D I C E

1. Ejecución presupuestaria Programa de Vivienda Protegida, trimestre julio - septiembre 2012.	3
2. Actividades del trimestre julio - septiembre vinculadas a la ejecución de la asignación presupuestaria.	4
2.1. Mes de julio.	4
2.2. Mes de agosto.	5
2.3. Mes de septiembre.	7

Ejecución presupuestaria Programa de Vivienda Protegida, trimestre julio – septiembre 2012.

De acuerdo a lo señalado en el cuadro siguiente, el Fondo de Servicios de Atención al Adulto Mayor ha ejecutado un 58,19% del presupuesto vigente para el año 2012, lo que corresponde a \$1.828.627 miles de pesos.

INFORME AVANCE DE EJECUCIÓN AL 30 DE SEPTIEMBRE 2012 (en miles de \$)

Programa Fondo Servicios Atención Adulto Mayor 24.03.716:

Presupuesto Vigente	Ejecutado Enero-Marzo	Ejecutado Abril-Junio	Ejecutado Julio-Sept.	Ejecutado Oct-Dic.	Acumulado al 30/09/2012	Saldo
3.142.304	603.075	111.876	1.113.676		1.828.627	1.313.677

Subtítulo 21	126.843	23.502	29.496	20.008		73.006	53.837
Honorarios	126.843	23.502	29.496	20.008		73.006	53.837

Subtítulo 22	71.553	30.428	39.295	815		70.537	1.016
Gastos de Administración	71.553	30.428	39.295	815		70.537	1.016

Subtítulo 24	2.091.236	532.681	26.427	194.338		753.446	1.337.790
Fondo Concursable Operación y Equipamiento ELEAM	1.973.383	485.377	0	187.816		673.193	1.300.190
Asignación Directa Plan Intervención Viviendas Tuteladas	117.853	47.304	26.427	6.522		80.253	37.600

Subtítulo 29	852.672	16.464	16.658	33.156		66.278	786.394
Equipamiento ELEAM	712.672	14.763	10.153	25.206		50.122	662.550
Equipamiento Viviendas Tuteladas	140.000	1.701	6.505	7.950		16.157	123.843

1. Actividades del trimestre julio – septiembre vinculadas a la ejecución de la asignación presupuestaria.

1.1. Mes de julio.

1.1.1. Subtítulo 21.

Los profesionales desarrollan las siguientes actividades:

- Gestión y asistencia técnica a Municipalidades y Organizaciones para la implementación de los Planes de Intervención Sociocomunitaria.
- Gestión de la demanda de postulantes al beneficio de viviendas en comodato, desarrollo de los procesos de postulación a viviendas.
- Seguimiento y monitoreo de la correcta ejecución del plan intervención social en los CVT.
- Evaluación de propuestas de licitaciones cocinas Eleam Arica, Cunco, Melipeuco, Loncoche.
- Visita CVT La Ligua en conjunto con SERVIU región de Valparaíso.
- Preparación carpeta de antecedentes para visita técnica a CVT Diego de Almagro.
- Visita CVT Diego de Almagro en conjunto con SERVIU de 3° Región.
- Visita Eleam Melipeuco en la entrega de Eleam a Operador.
- Preparación carpeta de antecedentes para entrega de Eleam de Cauquenes.
- Visita Eleam Cauquenes en la entrega de Eleam a Operador.
- Seguimiento situación traspaso de establecimientos de larga estadía región de la Araucanía.
- Visita a Eleam de Puente Alto para revisión de instalaciones de cocina.
- Coordinación de definiciones de proyecto equipamiento cocina Eleam Puente Alto.
- Revisión y desarrollo de propuesta para itemizado técnico para futuros CVT. Coordinación con DPH y MINVU.
- Atención de casos sociales de vivienda, recepción y revisión de documentación para postular al Programa de Vivienda Senama.
- Gestión y desarrollo del proceso de postulación para CVT de Temuco y Angol.
- Realización de reuniones técnicas con SERVIU región de La Araucanía, en conjunto con las Municipalidades de Temuco y Melipeuco
- Recepción formal Eleam de Melipeuco y entrega al entidad operadora.
- Realización de visitas domiciliarias a Adultos Mayores postulantes a CVT en las comunas de Temuco, Traiguén, Angol, Melipeuco y Gorbea.
- Asistencia técnica relativa al sistema de postulación y selección de beneficiarios para los Eleam de Puerto Montt y CVT de Osorno y Frutillar (región de Los Lagos).
- Visitas de supervisión a Eleam de Puerto Montt.
- Entrega de llaves a nuevos residentes del CVT de Frutillar (20)

1.1.2. Subtítulo 22.

Los gastos están asociados a:

- Compra de pasajes aéreos para Arquitecta Unidad de Servicios y Vivienda y para Jefa Unidad Jurídica de Senama, para desarrollar viaje a región del Maule (entrega Eleam Cauquenes), región de La Araucanía (entrega Eleam Melipeuco), región de Valparaíso (revisión obras CVT La Ligua) y región de Atacama (revisión obras CVT Diego de Almagro).

1.1.3. Subtítulo 24.

- Anticipo de recursos comprometidos en convenio suscrito con la I. Municipalidad de Cunco, para la operación de la residencia colectiva de dicha comuna.
- Transferencia de recursos a los municipios respectivos, correspondientes al pago de las segundas cuotas de los convenios suscritos para la ejecución de los Planes de intervención social, en los condominios de viviendas tuteladas ubicados en las comunas de Santa Cruz, Rancagua, Lanco, Frutillar, y Osorno

1.1.4. Subtítulo 29.

- Compra de equipamiento para la implementación del Eleam ubicado en la comuna de Puente Alto.
- Compra de equipamiento para implementación de condominio de viviendas tuteladas ubicado en la comuna de Penco.

1.2. Mes de Agosto.

1.2.1. Subtítulo 21.

Los profesionales desarrollan las siguientes actividades:

- Coordinación de implementación de licitaciones de cocinas para los Eleam de Arica, Cunco, Melipeuco, Loncoche, Licantén y Cauquenes.
- Participación en entrega de Eleam de Puerto Montt a entidad operadora.
- Revisión de carpeta técnica CVT de Andacollo.
- Monitorear avance de los proyectos de CVT y Eleam en desarrollo.
- Coordinar con SERVIU la adecuada gestión de los proyectos para la construcción de nuevos condominios de viviendas tuteladas.
- Gestionar adquisición de equipamiento de los espacios comunes (sede social) de los condominios de viviendas tuteladas.
- Participación en equipo, en el desarrollo de proyectos de centros diurnos para adultos mayores.
- Participación en coordinación mesa técnica Minvu – Senama para la revisión de proyectos de CVT 2012 y 2013.

- Visita de inspección a Eleam de Puente Alto, con la finalidad de revisar las observaciones no ejecutadas por Serviu. Serviu se compromete a realizar las obras especificadas en las observaciones.
- Revisión carpeta técnica Eleam Puente Alto.
- Coordinación con Serviu sobre entrega de Eleam de Puente Alto.
- Realización de visitas domiciliarias a adultos mayores en proceso de postulación al programa de viviendas protegidas, en sus líneas de residencias colectivas (Eleam) y de condominios de viviendas tuteladas (CVT).
- Coordinación y articulación con de redes institucionales territoriales (encargados del programa de adulto mayor en municipios) para gestionar el proceso de postulación de adultos mayores vulnerables al programa de viviendas protegidas.
- Coordinación de entrega física de la residencia de Puerto Montt, para la operación por parte del Servicio de salud del Reloncaví.
- Seguimiento a modificaciones Eleam de la región de la Araucanía.
- Coordinación con guardias de seguridad contratados para las residencias colectivas de la región del Maule y de la región de La Araucanía.
- Coordinación con Carabineros y Seguridad Ciudadana para proporcionar vigilancia al CVT de Talca.
- Desarrollo de reuniones con contrapartes del programa para revisar proceso de postulación y selección de beneficiarios del programa.
- Reunión con Compañía General de Electricidad (CGE) Solicitud de respuestas respecto al sistema eléctrico del CVT Penco y Hualqui (cambio de tarifas de BT2 a BT1).
- Revisión de bases, tipo de equipamiento y definición de ítems a licitar para Eleam de Curicó, Licantén y Puente Alto.

1.2.2. Subtítulo 22.

Los gastos están asociados a:

- Pago de radiotaxi a profesionales del programa a nivel central.
- Gastos de administración en región de La Araucanía y región de Los Lagos.

1.2.3. Subtítulo 24.

- Convenio operación residencia colectiva con Municipalidad de Cauquenes.
- Anticipo de recursos comprometidos en convenio suscrito con la I. Municipalidad de Licantén, para la operación de la residencia colectiva de dicha comuna.
- Anticipo de recursos comprometidos en convenio suscrito con el Servicio de Salud de Reloncaví, para la operación de la residencia colectiva de Puerto Montt.
- Asignación directa a la I. Municipalidad de Frutillar, para la implementación del plan intervención social en CVT de dicha comuna.
- Asignación directa a la I. Municipalidad de Osorno, para la implementación del plan intervención social (addendum) en CVT de dicha comuna.

1.2.4. Subtítulo 29.

- Compra de equipamiento para la implementación del Eleam ubicado en la comuna de Puente Alto.
- Compra de equipamiento para implementación de los condominios de viviendas tuteladas ubicados en las comunas de Penco, Valdivia, Caldera, Llay – Llay, Valparaíso, Hualqui, Frutillar, Osorno, Lanco.

1.3. Mes de Septiembre.

1.3.1. Subtítulo 21.

Los profesionales desarrollan las siguientes actividades:

- Realización de reunión con DIDECO y encargada de proyecto de construcción del CVT de Rancagua.
- Realización de reunión con monitoras de CVT Rancagua para implementación de Plan de Intervención Sociocomunitaria.
- Participación en la entrega de los Eleam de Cunco y Loncoche a los respectivos operadores (municipios de cada comuna).
- Elaboración de modificaciones para Eleam de Arica, especificaciones técnicas y planos. Elaboración de formatos de cotización para realización de obras por parte del operador.
- Revisión de antecedentes de terreno donde se construirá futuro CVT de Hualañé y Quillota, emisión de informe respectivo.
- Participación en desarrollo de proyecto para futuros Centros Diurnos. Participación con encargados PMU para evaluación de posibles vías de financiamiento para modificaciones de infraestructura necesarias para implementación de Centros Diurnos.
- Desarrollo de procesos de postulación a Eleam (llenado de fichas, revisión de antecedentes, realización de visitas domiciliarias, aplicación de test de evaluación funcional, cálculo de puntaje de postulación, elaboración de listado de prelación de postulaciones).
- Elaboración de informes de supervisión mensual de Eleam en operación.
- Seguimiento de situación a modificaciones realizadas a Eleam de región la Araucanía y región del Maule

1.3.2. Subtítulo 22.

Los gastos están asociados a:

- Sin Movimiento

1.3.3. Subtítulo 24.

La ejecución está asociada con:

- Convenios en su línea Operación y equipamiento Eleam, con Municipios de Licantén, Melipeuco, Loncoche, Cunco de región de La Araucanía región, Servicio de Salud de Reloncaví, en región de Los Lagos Región, Servicio de Salud de Magallanes en región de Magallanes región y Congregación Hermanitas de los Pobres de Maiquetía, en región de Arica y Parinacota.
- Convenios de asignación Directa con Municipios de Lanco, Frutillar, Osorno y Hualqui.

1.3.4. Subtítulo 29.

Los gastos están asociados a:

- Compra de equipamiento para Eleam de las comunas de Puente Alto y Curicó,
- Compra de equipamiento para los Condominios Viviendas Tuteladas de las comunas de Hualqui, Lanco, Osorno, Frutillar y Contulmo.