



Informe Programa Fondo Servicios de Atención al Adulto Mayor

**Enero - Marzo
2016**

I N D I C E

1. Ejecución presupuestaria Programa de Vivienda Protegida, trimestre Enero – Marzo 2016.	3
2. Actividades del trimestre Enero – Marzo vinculadas a la ejecución de la asignación presupuestaria.	4
2.1. Mes de Enero.	4
2.2. Mes de Febrero.	5
2.3. Mes de Marzo.	6
3. Coberturas regionales del programa de acuerdo a cada línea. Año 2016.	8
3.1. Línea condominios de viviendas tuteladas. Marzo 2016.	9
3.2. Línea establecimientos de larga estadía. Marzo 2016.	10
3.3. Línea viviendas singulares. Marzo 2016.	11

1. Ejecución presupuestaria Programa de Vivienda Protegida, trimestre enero – marzo 2016.

De acuerdo a lo señalado en el cuadro siguiente, el Fondo de Servicios de Atención al Adulto Mayor ha ejecutado un 28,97% del presupuesto vigente para el año 2016, lo que corresponde a \$ 1.588.318.948.

INFORME AVANCE DE EJECUCIÓN AL 31 DE MARZO DE 2016 (en miles de \$)

Programa Fondo Servicios Atención Adulto Mayor 24.03.716:

Presupuesto Vigente	Ejecutado Enero-Marzo	Ejecutado Abril-Junio	Ejecutado Julio-Sept.	Ejecutado Oct-Dic.	Acumulado al 31/03/2016	Saldo
5.482.833	1.588.319	-	-	-	1.588.319	3.894.514

Subtítulo 21	144.251	34.186	-	-	-	34.186	110.065
Honorarios	144.251	34.186	-	-	-	34.186	110.065

Subtítulo 22	260.506	15.640	-	-	-	15.640	244.866
Gastos de Administración	83.341	15.640	-	-	-	15.640	67.701
Mantención CVT	15.165	-	-	-	-	-	15.165
Mantención ELEAM	160.000	-	-	-	-	-	160.000
Mantención Viviendas Singulares	2.000	-	-	-	-	-	2.000
Capacitación	-	-	-	-	-	-	-

Subtítulo 24	4.951.764	1.531.728	-	-	-	1.531.728	3.420.036
Fondo Concursable Operación y Equipamiento ELEAM	4.496.834	1.306.034	-	-	-	1.306.034	3.190.800
Asignación Directa Plan Intervención Viviendas Tuteladas	454.930	225.695	-	-	-	225.695	229.235

Subtítulo 29	126.312	6.765	-	-	-	6.765	119.547
Equipamiento Viviendas Tuteladas	16.312	851	-	-	-	851	15.461
Equipamiento ELEAM	110.000	5.914	-	-	-	5.914	104.086

2. Actividades del trimestre enero – marzo. vinculadas a la ejecución de la asignación presupuestaria.

2.1. Mes de Enero.

2.1.1. Subtítulo 21.

Las profesionales durante el mes realizaron las siguientes actividades:

- Análisis, ejecución financiera de convenios del programa en su línea intervención viviendas tuteladas y operadores ELEAM.
- Preparación de nóminas de transferencias en el Banco de Estado.
- Seguimiento a los depósitos de Transferencias.
- Supervisión ELEAM Puente Alto, Arica, Valparaíso,
- Supervisión CVT La Pintana, Maipú, O'Higgins, Natales, Porvenir
- Revisión y emisión de acta CVT Arica
- Actualización base de datos asignatarios CVT.
- Actualización, seguimiento y tramitación de comodatos de asignatarios de CVT y Viviendas Singulares.
- Actualización de Planillas de control ELEAM y CVT.

2.1.2. Subtítulo 22.

Los gastos están asociados a:

- Pago servicio de agua potable ELEAM Antofagasta.
- Pago servicio de limpieza ELEAM Antofagasta.

2.1.3. Subtítulo 24.

La ejecución está asociada con:

- Transferencias de recursos para la implementación de los planes intervención en los Condominios de Viviendas Tuteladas de las comunas de Llanquihue, Frutillar, Coronel, Talca, Angol, Lampa, Toltén, Penco, San Antonio, Purranque, Quilicura, San Pedro de la Paz, Contulmo, Temuco, Santa Cruz, Buin, Cerrillos, La Ligua, La Pintana, Hualqui, Rancagua.
- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de septiembre 2015, Convenio de Operación ELEAM comuna de Puerto Montt.
- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de octubre 2015, Convenio de Operación ELEAM comuna de Puerto Montt.
- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de noviembre 2015, Convenio de Operación ELEAM comuna de Puerto Montt.

- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de enero 2016, Convenio de Operación ELEAM comunas de Hualpén, Coronel, Curicó, Cauquenes, Arica, Melipeuco, Puente Alto, Punta Arenas, Licantén, Loncoche y Cunco.
- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de febrero 2016, Convenio de Operación ELEAM comunas de Arica, Puente Alto y Licantén.
- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de marzo 2016, Convenio de Operación ELEAM comuna de Cunco, Puente Alto

2.1.4. Subtítulo 29.

Los gastos están asociados a:

- Pago de equipamiento ELEAM región del Bío Bío.
- Pago de equipamiento ELEAM región Metropolitana.
- Pago equipamiento Condominio de Viviendas Tuteladas región de Los Lagos.

2.2. Mes de Febrero.

2.2.1. Subtítulo 21.

Los profesionales desarrollan las siguientes actividades:

- Revisión y emisión de actas observaciones CVT Punta Arenas.
- Análisis, ejecución financiera de convenios del programa en su línea intervención viviendas tuteladas y operadores ELEAM.
- Preparación de nóminas de transferencias en el Banco de Estado.
- Revisión de informes técnicos CVT.
- Tramitación de convenio CVT 2016.
- Revisión de Rendiciones.
- Actualización base de datos asignatarios CVT.
- Actualización, seguimiento y tramitación de comodatos de asignatarios de CVT y Viviendas Singulares.
- Revisión informes trimestrales CVT.
- Actualización de Planillas de control ELEAM y CVT.

2.2.2. Subtítulo 22.

Los gastos están asociados a:

- Pago de pasajes aéreos, funcionarios SENAMA.
- Pago servicio de Servicios de Radio Taxi diciembre 2015.
- Pago servicios de gas y agua correspondiente a la Región de Magallanes para Viviendas Stock.

2.2.3. Subtítulo 24.

La ejecución está asociada con:

- Transferencias de recursos para la implementación de los planes intervención en los Condominios de Viviendas Tuteladas de las comunas de Caldera, Llay Llay, Osorno, Puerto Montt, Puente Alto, Puerto Natales, San Fernando, Colina, Diego de Almagro, Porvenir y Lanco.
- Transferencia de recursos correspondiente a Convenio de Operación ELEAM comunas de Hualpén, Coronel, Cauquenes, Curicó, Puerto Montt, Loncoche, Melipeuco, Punta Arenas.

2.2.4. Subtítulo 29.

Los gastos están asociados a:

- Pago de equipamiento ELEAM región Metropolitana.
- Pago equipamiento Condominio de Viviendas Tuteladas región de Los Lagos
- Pago de equipamiento ELEAM región del Bío Bío.

2.3. Mes de Marzo.

2.3.1. Subtítulo 21.

Los profesionales desarrollan las siguientes actividades:

- Supervisión ELEAM Valparaíso.
- Participación en comisión evaluadora licitación ELEAM Pozo Al Monte.
- Coordinación licitación ELEAM Rengo, Coyhaique.
- Revisión proyecto CVT Punta Arenas.
- Preparación de nóminas de transferencias en el Banco de Estado.
- Análisis, ejecución financiera de convenios del programa en su línea intervención viviendas tuteladas y operadores ELEAM.
- Actualización base de datos asignatarios CVT.
- Actualización, seguimiento y tramitación de comodatos de asignatarios de CVT y Viviendas Singulares.
- Planificación compras CVT año 2016.
- supervisión CVT Región Metropolitana.

2.3.2. Subtítulo 22.

Los gastos están asociados a:

- Pago de servicios de energía eléctrica vivienda singular, región de Magallanes
- Pago servicio de agua potable y energía eléctrica ELEAM Antofagasta.

- Pago de pasajes aéreos, funcionarios SENAMA.
- Pago de Servicio de Guardias ELEAM Antofagasta.
- Pago de Monitores- ELEAM Puente Alto.

2.3.3. Subtítulo 24.

La ejecución está asociada con:

- Transferencias de recursos para la implementación de los planes intervención en los Condominios de Viviendas Tuteladas de las comunas de Melipilla, Paine y San Ramón.
- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de marzo 2016, Convenio de Operación ELEAM comunas de Arica, Coronel, Hualpén, Cauquenes, Melipeuco, Puerto Montt, Punta Arenas y Licantén.
- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de abril 2016, Convenio de Operación ELEAM comunas de Puerto Montt y Puente Alto.
- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de mayo 2016, Convenio de Operación ELEAM comunas de Puerto Montt y Puente Alto.
- Transferencia de recursos correspondiente a la cuota mes de junio 2016, Convenio de Operación ELEAM comuna de Puente Alto.

2.3.4. Subtítulo 29.

Los gastos están asociados a:

- Pago equipamiento ELEAM región Metropolitana.

3. Coberturas regionales del programa de acuerdo a cada línea. Año 2016.

A continuación se presentan las coberturas del año 2016 para cada línea del programa, de acuerdo a los cupos utilizados al mes de Marzo.

- **Viviendas singulares:** Aquellas constituidas por viviendas individuales pertenecientes al 2% de las Viviendas Sociales construidas por el Estado entre los años 1986 y el año 2005, que fueron transferidas en comodato a SENAMA hasta diciembre del año 2012 y entregadas en comodato a adultos mayores en situación de vulnerabilidad.
- **Condominios Viviendas Tuteladas (CVT):** Un conjunto habitacional, construido en el marco del convenio entre el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y el Servicio Nacional del Adulto Mayor, de viviendas individuales destinadas a adultos mayores en situación de vulnerabilidad entregadas a esas personas en comodato y que contemplan espacios comunes. También incluye a aquellas pertenecientes al 2% de las viviendas sociales construidas por el Estado entre 1986 y 2005, que se asignan en comodato a adultos mayores en situación de vulnerabilidad, pero que forman parte de un conjunto de viviendas o condominio.
- **Residencias Colectivas (ELEAM):** Corresponden a los Establecimientos de Larga Estadía para Adultos Mayores, construidos en virtud del convenio entre el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y el Servicio Nacional del Adulto Mayor, en los que viven en forma permanente o temporal personas mayores que se encuentran en situación de vulnerabilidad, en las cuales se brindan servicios y cuidados de largo plazo a los adultos mayores que residen en dichos establecimientos.

3.1. Línea condominios de viviendas tuteladas. Marzo 2016.

REGION	COMUNA	CUPOS TOTALES	ASIGNADAS	CUPOS DISPONIBLES
I TARAPACÁ	Iquique	20	20	0
III ATACAMA	Caldera	16	16	0
	Diego de Almagro	30	25	5
IV COQUIMBO	Andacollo	15	14	1
V VALPARAISO	San Antonio	20	20	0
	La Ligua	20	20	0
	Llay Llay	15	15	0
VI O'HIGGINS	Rancagua - El Edén	20	20	0
	Rancagua - Las Cumbres	20	20	0
	San Fernando - Cordillera	20	20	0
	San Fernando - Los Lingues	36	36	0
	Santa Cruz	20	20	0
VII MAULE	Talca	30	27	3
VIII BIO - BIO	Contulmo	15	15	0
	Coronel	20	20	0
	Hualqui	20	20	0
	Penco	10	10	0
	Sn. Pedro de la Paz	20	20	0
IX LA ARAUCANIA	Angol	40	40	0
	Toltén	20	18	2
	Temuco	20	20	0
X LOS LAGOS	Frutillar	20	20	0
	Llanquihue	20	20	0
	Puerto Montt	20	20	0
	Purranque	20	20	0
	Osorno	20	19	1
XIII METROPOLITANA	Buin	12	12	0
	Cerrillos	20	20	0
	Colina - Centenario I	12	12	0
	Colina - Centenario II	12	12	0
	La Pintana	46	40	6
	Lampa	12	11	1
	Maipú	16	16	0
	Melipilla	10	10	0
	Paine	10	10	0
	Puente Alto - El Nosedal	16	16	0
	Puente Alto - Troncal San Francisco	16	16	0
	Quilicura - Beato Padre Alberto Hurtado	8	8	0
	Quilicura - C. Raul S. Henriquez	24	24	0
San Ramón	15	15	0	
XIV LOS RIOS	Lanco	15	14	1
	Valdivia	20	20	0
XII MAGALLANES	Porvenir	15	15	0
	Puerto Natales	15	15	0
TOTALES		841	821	20

3.2. Línea establecimientos de larga estadía. Marzo 2016.

Región	ELEAM	Capacidad total	Cupos SENAMA (90%)			Cupos VIF – Maltrato (10%)			Entidad Operadora
			Total	Ocup.	Disp.	Total	Ocup.	Disp.	
Arica y Parinacota	ARICA	30	27	24	3	3	3	0	Fundación Gente Grande
Maule	CURICÓ	70	63	61	2	7	7	0	Fundación Hogar de Cristo
	CAUQUENES	30	27	27	0	3	3	0	Municipalidad de Cauquenes
	LICANTÉN	30	27	25	2	3	3	0	Municipalidad de Licantén
Araucanía	MELIPEUCO	30	27	27	0	3	3	0	Municipalidad de Melipeuco
	CUNCO	60	54	54	0	6	6	0	Municipalidad de Cunco
	LONCOCHE	30	27	24	3	3	3	0	Municipalidad de Loncoche
Los Lagos	PUERTO MONTT	80	72	69	3	8	8	0	Servicio de Salud Reloncaví
Magallanes	PUNTA ARENAS	70	63	45	18	7	7	0	Servicio de Salud Magallanes
Metropolitana	PUENTE ALTO	98	88	77	11	10	7	3	Fundación AMSCA
Biobío	CORONEL	30	27	27	0	3	3	0	ONG Vitalize
	HUALPEN	60	54	54	0	6	6	0	ONG Vitalize
TOTAL		618	556	514	42	62	59	3	

3.3. Línea viviendas singulares. Marzo 2016.

Viviendas singulares		
Región	N° de viviendas	N° de viviendas traspasadas
Arica y Parinacota	7	7
Tarapacá	6	0
Antofagasta	1	0
Atacama	9	9
Coquimbo	12	12
Valparaíso	37	4
Metropolitana	66	18
O'Higgins	6	0
Maule	21	19
Biobío	8	0
Araucanía	34	0
Los Lagos	13	13
Los Ríos	12	0
Aysén	6	6
Magallanes	33	24
Total	271	112